

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH PHÚ YÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SÔNG HINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 276/TB-CCTHADS

Sông Hinh, ngày 29 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 3)

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 63/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2017; 88/QĐ-CCTHADS ngày 13/9/2017; 109/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2018; 118/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2019; 142/QĐ-CCTHADS ngày 19/02/2019; số 60/QĐ-CCTHADS ngày 02/5/2019; 61/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2019 và số 68/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh;

Thực hiện theo Điều 104 của Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014), sau khi giảm giá lần thứ nhất theo sự thỏa thuận về mức giảm giá của các bên đương sự và đưa ra bán đấu giá lần thứ 2 nhưng vẫn không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh, quyết định hạ giá lần thứ 02 với mức 5% theo luật định và ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Việt Tin (địa chỉ: 451, Hùng Vương, F9, tp Tuy Hòa) để đưa ra bán đấu giá lần thứ 03 đối với tài sản mà hộ gia đình ông Lê Hoài Nghĩa đã tự nguyện giao, như sau:

1/- Quyền sử dụng đất thửa số 68, tờ bản đồ 56 (đo đạc năm 2013) theo giấy CNQSD đất số Y062887, vào sổ cấp giấy số 00188 QSDĐ/713/QĐ-UB do UBND huyện Sông Hinh cấp ngày 08/7/2004; diện tích đất thực tế là 386,6 m², trong đó: có 260 m² loại đất ở (ODT) và 126,6 m² đất trồng cây hàng năm khác, sử dụng đến năm 2015);

2/- Tài sản gắn liền trên đất: Nhà cấp 4 diện tích xây dựng 97,6 m²; tường xây gạch, trát vữa xi măng, quét vôi bên trong từ trần xuống móng, bên ngoài không quét vôi; nền lát gạch ceramic; mát lợp tole; trần đóng lam-ri nhựa; cửa chính bằng cửa sắt kéo, các cửa phòng bằng cửa nhôm kính; có công trình phụ nhà vệ sinh, lát gạch ceramic, mái bằng BTCT, cửa khung gỗ bọc tole;

Giá khởi điểm sau lần giảm giá thứ hai còn lại là: 737.200.000 đồng
(Bằng chữ: Bảy trăm ba mươi bảy triệu hai trăm nghìn đồng).

Thời gian, địa điểm bán đấu giá: 14 giờ 00, ngày 12 tháng 12 năm 2019; tại số 451-Hùng Vương, Phường 9, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh xin thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết, để tham gia chứng kiến việc tổ chức bán đấu giá nêu trên;

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản (mua tài sản) thì liên hệ và mua hồ sơ tại: Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín (địa chỉ: 451-Hùng Vương, Phường 9, Tp.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên), thời hạn cuối cùng mua hồ sơ là 17h00 ngày 09/12/2019;

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản, nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh theo quy định của pháp luật và có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND tt hai Riêng;
- Viện KSND H.Sông Hinh;
- T/báo trên Công TT Cục THADS PY; ✓
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Hạnh